

**Habitat Urbà**

Av. Diagonal, 240 pl. 2a.  
08018 **Barcelona**  
Telèfon 93 291 45 46  
Fax 93 291 52 08

**ACTA DE LA COMISSIÓ DE SEGUIMENT DE GLÒRIES**

A la seu de l'àrea d'Habitat Urbà de l'Ajuntament de Barcelona, **el vint-i-tres de juliol de dos mil tretze** es reuneixen els representants de l'àrea d'Habitat Urbà de l'Ajuntament de Barcelona, de BIMSA, dels grups polítics municipals i els representants dels veïns i veïnes.

Assisteixen a la reunió:

Antoni Vives, Regidor d'Habitat Urbà  
Albert Civit, Gerent adjunt d'Habitat Urbà  
Vicente Guallart, Arquitecte en cap  
Maria Sisternas, d'Habitat Urbà  
Angel Sánchez, de BIMSA  
Ernest Santolaria, de BIMSA  
Laia Torras, d'Habitat Urbà  
Ricard Fayos, d'Habitat Urbà  
Xavier Moreno, d'Habitat Urbà  
Rosa López Olmos, d'Habitat Urbà  
Carmen Marzo, d'Habitat Urbà  
Gemma Arau, Districte de Sant Martí  
Iria Garcia, Districte de Sant Martí  
Mercè Oller, Districte de Sant Martí  
Joan Rodríguez, Districte de l'Eixample

Assumpta Escarp, Grup Municipal PSC  
Elsa Blasco, Grup Municipal ICV-EUiA  
Mireia Capel, Grup Municipal PP  
Ricard Martínez, Grup Municipal UxB  
Roger Clot, Grup Municipal ICV-EUiA

Miquel Catasús, AVV Clot-Camp de l'Arpa  
Jaume Badenes, AVV Poblenou  
Jordi Casanovas, AVV Fort Pienc  
Joan Itxaso, AVV Sagrada Família  
Sílvia Cassorran, PTP  
Juan Cabanas, UCPSM  
Pablo Leon, Carrefour  
Cyril Ruiz, Carrefour Property  
Josep Martí, no ha posat entitat  
Eduard Tudela, AVV Sagrada Família  
Gemma Atienza, veïna  
Miquel Pérez, veí  
Jus Galan, L3S arquitectes

**Habitat Urbà**

Av. Diagonal, 240 pl. 2a.  
08018 **Barcelona**  
Telèfon 93 291 45 46  
Fax 93 291 52 08

**Antoni Vives** dona la benvinguda a tots els assistents. Assenyala que en la reunió d'avui es presentaran els següents punts: 1) primera fase del concurs del projecte de la plaça, 2) les jornades d'implicació ciutadana pel concurs, 3) l'actualització del calendari d'obres, 4) el calendari de les properes reunions de la Comissió de Seguiment i el Grup de Treball, 5) l'estat de l'escola dels Encants, 6) el habitatges de carrer Bolívia i Meridiana Sud, i 7) la urbanització provisional del lateral de la Gran Via entre Llacuna i Badajoz.

**Maria Sisternas** pren la paraula per explicar el primer punt: el concurs de la plaça. Assenyala que va sobre calendari i en aquests moment ja hi ha 10 equips seleccionats que durant aquest agost i setembre ja començaran a treballar per presentar una proposta. Es preveuen tres jornades d'implicació ciutadana a finals de setembre i principis d'octubre per tal de donar prou informació als equips per a que presentin una proposta concreta al desembre de 2013. Continua explicant que el dia 17 de maig els equips van presentar els sobres amb tota la informació requerida per aquesta primera fase, i el dia 23 de maig es va realitzar la reunió inicial i de constitució del jurat del concurs. El 13 de juny va tenir lloc la segona reunió on es van excloure dues de les 57 propostes que es van presentar per manca d'aportació de la documentació corresponent del sobre 1 i de solvència tècnica. Els dies 15, 16 i 17 de juliol el jurat es va tornar a reunir per establir els criteris de valoració dels equips presentats: 1) equip multidisciplinar, 2) que hagin realitzat projectes urbans realistes i que es puguin perllongar en el temps, així com que hagin treballat llocs complexes, 3) que hagin realitzat projectes ben integrats a la trama urbana, 4) que hagin realitzat projectes caracteritzats per l'equilibri entre la natura i la ciutat, 5) que hagin treballat amb projectes que hagin creat identitat, 6) no s'han valorat les obres de manera aïllada, sinó que s'ha tingut en compte el conjunt de les tres obres presentades, que mostren un ventall d'aproximacions i tipologies diferents; 7) projectes que prenen en compte i resolen la mobilitat des de una perspectiva de sostenibilitat que posa en primer lloc el vianant, la bicicleta i el transport públic, tot assegurant la part del vehicle privat; 8) s'han valorat aquells projectes que responen als tres nivells escalars que caldrà considerar i integrar en el cas de Glòries: l'escala local / funcional de barri, l'escala urbana i l'escala metropolitana; 9) projectes que resolen alhora l'escala de la proximitat i la de la connectivitat; 10) s'han valorat millor aquells projectes que han contribuït a generar centres i/o a consolidar atractors urbans de dimensió metropolitana; 11) el Jurat ha valorat millor les obres que tendeixen a l'autosuficiència energètica, amb un ús raonable dels recursos econòmics i materials; 12) s'han puntuat millor aquelles propostes que amb menys recursos aconseguen els objectius fixats; 13) s'han puntuat millor els projectes que aposten per solucions fàcils de mantenir; 14) s'han valorat els projectes que han dissenyat estratègies de minimització de la petjada ecològica; 15) s'han valorat aquells projectes que prenen en compte la maximització de la qualitat ambiental; 16) el jurat ha valorat positivament els projectes que tenen menor impacte sobre el territori, des de la seva implantació, fins a la mobilitat sostenible que generen i per la manera com són i seran viscuts pels seus usuaris.

A continuació enumera el llistat d'equips seleccionats d'acord amb els criteris de valoració explicats:

- UTE GLÒRIES EQUIP 10+1
- UTE EMBA ESTUDI MASSIP BOSCH ARQUITECTES – TOPOTEK GESELLSCHAFT VON LADSHAFTSARCHITEKTEN MBH
- UTE PORRAS LA CASTA SCP – RUBIO&ALVAREZ SALA SL
- UTE FUSES – VIADER – PEREA – MANSILLA - DESVIGNE
- UTE ADD+ BAILO RULL – ARQUITECTURA AGRONOMIA – MAX DE CUSA ARQUITECTES – BRUNI REMOUE ASSOCIATS
- UTE MBM – BB+GG – CICSA
- UTE ENRIC SERRA – MOISES GALLEGU – JORDI BELLMUNT – ANGEL CARLOS APARICIO
- UTE MARTINEZ LAPEÑA TORRES ARQUITECTOS REVETLLAT RIBAS ESTEYCO

**Habitat Urbà**

Av. Diagonal, 240 pl. 2a.  
08018 **Barcelona**  
Telèfon 93 291 45 46  
Fax 93 291 52 08

- UTE AGENCE TER & ANA COELLO DE LLOBET
- UTE BRU LACOMBA SETOAIN SLP – LKS INGENIERIA SCOOP

Tot seguit **Laia Torras** passa a explicar la proposta de les jornades d'implicació ciutadana. Aquestes tenen l'objectiu de compartir la visió municipal, recollir opinions d'experts i debatre i prioritzar les idees i propostes per part dels veïns de l'entorn, entitats, etc. Explica que es preveu la realització de tres jornades temàtiques: 1) verd urbà i espai públic, 2) mobilitat i estructura urbana, i 3) usos i activitats. Es realitzarien les tardes del 26 i 30 de setembre, i l'1 d'octubre i s'organitzarien en diversos moments: 1) recepció i acreditació del participants, 2) exposició de la visió municipal i taula rodona d'experts, 3) debat i priorització de propostes, 4) conclusions. Tot seguit enumera els experts proposats per cada taula: en relació a la taula de verd urbà i espai públic es proposen Miquel Corominas, Carles Llop i Itziar González. Per la taula de mobilitat i estructura urbana es proposa a Andreu Ulied, Antoni Font i Ricard Riol. I per la taula d'usos i activitats es proposa a Jordi Pardo, Maria Buhigas i Salvador Matas.

**Miquel Catasús** considera que cal explicar molt bé la visió municipal perquè s'ha treballat molt en aquests comissions de seguiment i grups de treball i cal que això quedi ben reflectit, en aquest sentit, proposa que algun membre d'alguna associació de veïns intervingui al principi explicant-ho. **Laia Torras** respon que la seva idea era que el principi del debat en petits grups anés a càrrec de diversos membres de les entitats que participen en la comissió de seguiment. **Jaume Badenes** insisteix en què seria interessant reservar un moment en què algun membre de la comissió pogués explicar la feina que s'ha fet durant aquest temps per evitar discussions ja superades. **Laia Torras** respon que es recull aquesta proposta i s'estudiarà.

**Joan Itxaso** demana que els equips puguin tenir una comunicació més constants amb els veïns via correu electrònic o telèfon. **Vicente Guallart** respon que això no pot ser perquè tots els equips han de tenir la mateixa informació i no pot ser que alguns tinguin més relació que altres amb membres del jurat, com són els veïns. Assenyala que a més de les jornades d'implicació s'obrirà un període de preguntes que seran públiques i podran veure tots els equips.

**Ernest Santolaria** passa al següent punt de l'ordre del dia: l'actualització del calendari d'obres. Pel que fa a les actuacions prèvies: 1) Marina – Ali-Bei: estan en curs i es preveuen acabar a finals d'any, 2) Castillejos – Diagonal: està en licitació i es preveu una duració de setembre a desembre, 3) Llacuna: està adjudica i es preveu que es realitzi entre el setembre i l'octubre, 4) la semaforització de Bolívia, Pallars, Tànger, Almogàvers: està en fase de redacció del projecte i es preveu que es realitzi entre desembre i gener, 5) senyalització de la C-31: està adjudicada i pendent del vistiplau de la Generalitat, es preveu la seva realització entre el setembre i l'octubre. En relació a la desconnexió de l'anella explica que no ha variat el calendari, només que s'ha tingut en compte la demanda dels veïns pel que fa a la zona de la Farinera i la Festa Major, l'obra durarà 10 mesos. La urbanització provisional de la Gran Via està en fase de redacció del projecte, i els túnels en fase de redacció del projecte executiu, en cap cas hi ha variacions envers el calendari presentat anteriorment. Igual que en els habitatges del carrer Bolívia i el concurs del parc.

Continua **Maria Sisternas** amb l'estat del projecte de l'escola dels Encants. Assenyala que s'ha fet d'acord amb el projecte educatiu de l'escola que és diferent, però al mateix temps que tingui la possibilitat d'incloure un projecte educatiu convencional per si en un futur així es necessita. S'ha decidit fer només una pista per poder així disposar d'un espai permeable més gran. L'escola s'estructura en diversos nivells envoltats per unes terrasses compartides entre les diverses classes. A la planta superior hi ha el gimnàs i una terrassa. Es preveu que el curs del 2015 ja es pugui realitzar en l'escola nova.

### Habitat Urbà

Av. Diagonal, 240 pl. 2a.  
08018 **Barcelona**  
Telèfon 93 291 45 46  
Fax 93 291 52 08

Tot seguit pren la paraula **Albert Civit** que passa ha explicar els habitatges de Bolívia i Meridiana-Sud. Pel que fa al sector 1 assenyala que hi ha tres parcel·les on hi participa l'Ajuntament: la número 9 que és tota de l'Ajuntament, i la número 14 i 15 que està en proindivís amb altres propietaris. Comenta que el procés de reparcel·lació no està acabat i s'estan amb negociacions amb Vallehermoso, el màxim propietari per tal de que això pugui tirar endavant. S'espera que a finals d'any estigui solucionat. Pel que fa al sector 2, comenta que el major propietari és Solvia i actualment està tirant endavant el projecte de la parcel·la que està on seria la sortida del túnel, assenyala que com que actualment no hi ha assignació pressupostaria per realitzar el poliesportiu es farà una urbanització provisional per a que pugui tirar endavant el projecte. **Miquel Catasús** mostra la seva discrepància en el fet que es digui que no hi ha dotació pressupostaria pel poliesportiu perquè el PIM no s'ha aprovat i no hi ha dotació pressupostaria per res però les coses es van fent (com els Encants), considera que es van fent equipaments de ciutat i no de barri. **Jaume Badenes** insisteix en aquest fet i considera que no es dona importància als equipaments de barri, i el fet del poliesportiu ho evidencia perfectament ja que es fan uns habitatges enlloc de fer un equipament. Diu que els agradaria veure la urbanització provisional abans de que es tiri endavant.

**Albert Civit** continua amb la promoció d'habitatges del carrer Bolívia, assenyala que són de protecció d'oficial. Els equipaments que hi ha la planta baixa són de la Generalitat i l'Ajuntament haurà d'avançar la construcció de la caixa per poder fer els edificis i els pisos a sobre. Comenta que primer cal finalitzar les obres de l'aparcament, acabar el projecte i realitzar les obres, cap a finals de 2014. **Miquel Catasús** pregunta si els pisos estan destinats als mateixos col·lectius que en un principi. **Antoni Vives** respon que sí, que són les mateixes condicions d'accés.

A continuació **Ernest Santolaria** passa al següent punt: la urbanització provisional lateral de la Gran Via entre Badajoz i Llacuna, assenyala que es mantindrà l'ample de les voreres i es posaran barreres new jersey allà on faci falta per evitar que es pugi damunt la vorera. Comenta que els contenidors estaran als mateixos llocs i es canviarà l'horari de recollida selectiva per tal d'aprofitar les hores vall, és a dir, amb menys afluència de trànsit. **Miquel Catasús** comenta que estan contents en que s'hagi trobat una solució millor però que cal tenir en compte que per aquí hi passarà molt trànsit i el carril de càrrega i descàrrega es també necessari i, a més, hi ha diversos aparcaments per discapacitats. Considera que hi ha hagut una reducció important dels carrils i els vehicles privats ja buscaran altres camins però amb el transport públic es patirà molt. **Ernest Santolaria** respon que aquest tema ha d'anar al Comitè d'Obres que ja mira més el detall i s'intentarà trobar una solució millor.

**Elsa Blasco** comenta que la mobilitat de la urbanització provisional hauria de tendir a la reducció de carrils, ja que quan es dificulta el pas, el trànsit busca altres formes de sortida i es redistribueix. Considera que caldria fer una reflexió més profunda sobre aquest tema i un dia de jornada d'implicació ciutadana és massa poc. **Maria Sisternas** considera que és sensat en un primer moment donar certa capacitat perquè és una obra molt gran que afectarà a tota la ciutat, i un cop es vegi com va, si es pot, reduir més els carrils, però primer cal veure com anirà.

**Miquel Catasús** es pregunta si cal posar arbres si la urbanització ha de ser provisional i durar 2 o 3 anys. **Maria Sisternas** respon que ja s'ha pensat en arbres fàcils de trasplantar i que a més s'aprofitarà per fer-los créixer abans de posar-los al lloc definitiu.

**Antoni Vives** proposa que aquests temes tan de detall es tractin ens els propers grups de treball.

**Laia Torras** proposa que el 19 de setembre es realitzi un monogràfic de mobilitat en el marc del grup de treball, després tindran lloc les jornades entre el 26 de setembre i l'1 d'octubre, i després realitzar una altra Comissió de Seguiment el 28 d'octubre. **Miquel Catasús** demana que es passi la informació de mobilitat abans de la reunió per poder-la treballar. **Elsa**

**Habitat Urbà**

Av. Diagonal, 240 pl. 2a.  
08018 **Barcelona**  
Telèfon 93 291 45 46  
Fax 93 291 52 08

**Blasco** demana que els grups municipals puguin assistir en aquest grup de treball sobre mobilitat. **Jaume Badenes** proposa que la reunió es divideixi en dues parts, una primera més tècnica amb els membres del grup de treball, i una segona part on s'hi puguin afegir els altres grups polítics. **Laia Torras** respon que miraran a veure com organitzar-ho.

**Jaume Badenes** pregunta per la biblioteca. **Carmen Marzo** respon que la inauguració està prevista, tal i com ja es va dir, per la festa major.

**Miquel Catasús** assenyala que pel que fa a Castillejos – Diagonal es va dir que s'estudiaria la proposta dels veïns de moure el carrer un parell de metres per evitar així que es perdi vorera. **Antoni Vives** respon que BIMSA encara està estudiant tècnicament aquesta proposta.

**Miquel Catasús** comenta que estan satisfets amb el fet que el túnel es comenci al 2015 però agrairia a tots els partits polítics que un cop es posin a negociar els pressupostos de l'any vinent tinguin en comte la demanda d'augmentar el diners que hi ha destinats ara, 15M d'euros, per poder avançar més en aquest tema.

I sense més intervencions, es dona la reunió per finalitzada.